

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Πρωτοκόλλου: 7395/01-11-2017

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Απόσπασμα Πρακτικού 43/19-10-2017**

Σήμερα 19 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, στο γραφείο του Προέδρου του Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής, Τσόχα 36 Αθήνα, συνεδρίασε το Διοικητικό Συμβούλιο, υπό την προεδρία του Προέδρου του Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής (Ι.Ε.Π.) και Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Γεράσιμου Κουζέλη.

Παρόντες: Στη συνεδρίαση παρευρίσκονται μετά από πρόσκληση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κ.κ.: Κώστας Βρατσάλης, Παναγιώτης Κανελλόπουλος και Γεωργία Φέρμελη.

Απουσιάζουν οι κ.κ.: Πάυλος Χαραμής, Μαρία-Τατιάνα Σπανέλλη και Κρυσταλλία Χαλκιά-Θεοδωρίδου.

Χρέη Γραμματέως ασκεί η κ. Μάρθα Θωμοπούλου, αποσπασμένη εκπαιδευτικός στο Ι.Ε.Π..

Αφού διαπιστώνεται απαρτία, αρχίζει η συνεδρίαση.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

.....

Θέμα: Ενημερωτικό Σημείωμα για την επισκευή και τη συντήρηση του κλιματιστικού συστήματος του κτιρίου του Ι.Ε.Π.

Ο Πρόεδρος ενημερώνει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ότι ο κ. Ιωάννης Μπαθιανάκης, Προϊστάμενος της Υποδιεύθυνσης της Οικονομικής Υπηρεσίας και του Τμήματος Διαγωνισμών και Συμβάσεων, έχει καταθέσει προς έγκριση το παρακάτω Ενημερωτικό Σημείωμα (αρ. πρωτ.: 1995/11-10-2017):

«Λαμβάνοντας υπόψη,

1. Το υπ' αρ. πρωτ. 1472/11.08.2017 έγγραφο του Προϊσταμένου της Υποδιεύθυνσης Διοικητικής Υπηρεσίας του Ι.Ε.Π., σχετικά με βλάβη δύο (2) ανεμιστήρων κεντρικών κλιματιστικών μηχανημάτων.
2. Την υπ' αρ. πρωτ. 5925/11.09.2017 (ΑΔΑ:6ΗΟ9ΟΞΛΔ-ΒΨΕ) απόφαση Δ.Σ. περί έρευνας αγοράς για την επισκευή δύο (2) ανεμιστήρων κεντρικών κλιματιστικών μηχανημάτων.
3. Την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (αρ. πρωτ. 5955/12.09.2017 και ΑΔΑ: ΨΕΟΗΟΞΛΔ-ΔΟ3) με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους οκτακοσίων πενήντα ευρώ (850,00€) για την επισκευή δύο (2) ανεμιστήρων κεντρικών κλιματιστικών μηχανημάτων.
4. Το υπ' αρ. πρωτ. 6691/09.10.2017 ενημερωτικό έγγραφο τεχνικής εταιρίας σχετικά με εκτίμηση βλαβών συστήματος κλιματισμού Ι.Ε.Π..

5. Το υπ' αρ. πρωτ. 1970/11.10.2017 έγγραφο του Προϊσταμένου της Υποδιεύθυνσης Διοικητικής Υπηρεσίας του Ι.Ε.Π. για την επισκευή και συντήρηση του κλιματιστικού συστήματος.

Ενημερώνουμε το Δ.Σ. του Ι.Ε.Π., ότι σύμφωνα με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο «5», ζητήθηκε από το Ι.Ε.Π. η συνδρομή του Α.Π.Ε.-Μ.Π.Ε., ώστε ο συντηρητής του συστήματος κλιματισμού τους, να ελέγξει την κατάσταση του συστήματος κλιματισμού του Ι.Ε.Π.. Το Α.Π.Ε.-Μ.Π.Ε. ανταποκρίθηκε θετικά και ως αποτέλεσμα μας κοινοποιήθηκε από την εταιρία με την επωνυμία «EnergyPro», το ανωτέρω σχετικό έγγραφο «4» με θέμα: «ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ», στο οποίο αναλύεται και παρουσιάζεται το αποτέλεσμα του ελέγχου που διενεργήθηκε στα συστήματα κλιματισμού των έξι ορόφων των γραφείων του Ι.Ε.Π.. Σημειώνεται ότι βασική επισήμανση του ελέγχου είναι ότι δεν υπάρχει εργοστασιακή υποστήριξη για τις αντλίες θερμότητας του συστήματος, καθότι η προμηθεύτρια εταιρία έχει κλείσει. Κατά τα λοιπά, στον έλεγχο διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα προβλήματα:

1. Σε δύο (2) αντλίες θερμότητας ήταν καμένος ο ένας από τους δύο (2) ανεμιστήρες του μηχανήματος και η διαδικασία αντιμετώπισης της βλάβης αυτής είναι προμήθεια νέων ανεμιστήρων και αντικατάσταση των παλαιών με τους νέους όπως και έχει διαπιστωθεί και έχουν γίνει οι αρχικές ενέργειες από το Ι.Ε.Π..

2. Το ένα (1) από τα δύο (2) ψυκτικά κυκλώματα που διαθέτει κάθε αντλία θερμότητας στους πέντε (5) από τους έξι (6) ορόφους παρουσιάζει διαρροή από κάποιο σπάσιμο σε ψυκτική σωλήνα στο κύκλωμα. Η διαδικασία αντιμετώπισης της βλάβης αυτής είναι:

- Να τεθεί υπό πίεση με αέριο άζωτο το κύκλωμα που έχει υποστεί βλάβη, για να εντοπιστεί το σημείο διαρροής.
- Να επισκευαστεί το σημείο διαρροής.
- Να τεθεί εκ νέου το κύκλωμα σε πίεση για έλεγχο στεγανότητας.
- Να δημιουργηθεί κενό στο κύκλωμα με επί πλέον έλεγχο στεγανότητας και εν συνεχεία πλήρωση του κυκλώματος με ψυκτικό υγρό.
- Να τεθεί το επισκευασμένο κύκλωμα σε λειτουργία και μέτρηση αυτού σε πραγματικές συνθήκες λειτουργίας, για τη σωστή απόδοση αυτού.

3. Το σύστημα χρειάζεται στην παρούσα κατάσταση τουλάχιστον καθαρισμό των φίλτρων των τοπικών μονάδων κλιματισμού (84 συνολικά μονάδες) καθώς και των στομιών εξαερισμού και προσαγωγής νωπού αέρα, από τις κεντρικές κλιματιστικές μονάδες. Πιο συγκεκριμένα:

- Καθαρισμός των φίλτρων των τοπικών μονάδων κλιματισμού (FCU's)
- Χημικός καθαρισμός στοιχείων των τοπικών μονάδων κλιματισμού (FCU's)
- Καθαρισμός των ανεμιστήρων των τοπικών μονάδων κλιματισμού (FCU's)
- Καθαρισμός των φίλτρων των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων προσαγωγής νωπού αέρα
- Χημικός καθαρισμός των στοιχείων των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων προσαγωγής νωπού αέρα
- Καθαρισμός των ανεμιστήρων των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων προσαγωγής νωπού αέρα
- Καθαρισμός των στομιών εξαερισμού και προσαγωγής νωπού αέρα, από τις κεντρικές κλιματιστικές μονάδες
- Χημικός καθαρισμός των στοιχείων των εξωτερικών μονάδων (αντλιών θερμότητας).

Η ανωτέρω δαπάνη για τα ως άνω περιγραφόμενα, εκτιμάται από την τεχνική εταιρία ότι θα φτάσει συνολικά έως το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (4.300,00€) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ήτοι πέντε χιλιάδων τριακοσίων τριάντα δύο ευρώ (5.332,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Δεδομένου ότι έχει ήδη ληφθεί από το Δ.Σ. του Ι.Ε.Π. σχετική απόφαση για την επισκευή των δύο (2) ανεμιστήρων και έχει πραγματοποιηθεί η απόφαση ανάληψης οκτακοσίων πενήντα ευρώ (850,00€)

συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (σχετικά «2» & «3»), το εκτιμώμενο κόστος για α) την επισκευή των πέντε (5) κυκλωμάτων και β) συντήρηση και καθαρισμό των φίλτρων των τοπικών μονάδων κλιματισμού (84 συνολικά μονάδες) καθώς και των στομιών εξαερισμού και προσαγωγής νωπού αέρα, από τις κεντρικές κλιματιστικές μονάδες, ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα δύο ευρώ (4.482,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Επισημαίνουμε ότι ο Τακτικός Προϋπολογισμός του Φορέα του οικονομικού έτους 2017, παρουσιάζει έλλειμμα ύψους **#292.840,00€#**.

Σημειώνεται, επίσης, ότι δεν είναι δυνατόν να υπολογιστεί την παρούσα χρονική στιγμή το ύψος των λειτουργικών αναγκών του Ι.Ε.Π. που θα καλυφθούν από τις έμμεσες δαπάνες των έργων ΕΣΠΑ 2014-2020 και θα μειώσουν το έλλειμμα του Τακτικού Προϋπολογισμού του 2017.

Δεδομένου ότι έχει γίνει ήδη σχετική ανάληψη υποχρέωσης και έγκριση διενέργειας έρευνας αγοράς για την προμήθεια/ αντικατάσταση δύο (2) ανεμιστήρων των αντλιών θερμότητας (περίπτωση 1), **παρακαλούμε** για την εντολή σας, ώστε να προχωρήσουμε σε διαδικασία έκδοσης σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης σε βάρος της πίστωσης του τακτικού προϋπολογισμού του Ι.Ε.Π. του οικονομικού έτους 2017, του λογαριασμού 62.07 «Επισκευές και συντηρήσεις» και έρευνας αγοράς για απευθείας ανάθεση για αντιμετώπιση των υπολοίπων προβλημάτων (περιπτώσεις 2,3) σύμφωνα με τα ανωτέρω ποσά. Επιπλέον προτείνεται, εφόσον εγκριθεί η σχετική αναγκαιότητα και δαπάνη, να αναρτηθεί και σχετική ανακοίνωση πρόσκλησης προς υποψήφιους Αναδόχους και στην ιστοσελίδα του Ι.Ε.Π., επιπλέον της ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο ΚΗΜΔΗΣ».

Ακολουθεί συζήτηση επί του θέματος των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη το παραπάνω Ενημερωτικό Σημείωμα, ομόφωνα, αποφασίζει να εγκρίνει: α. Την επισκευή των πέντε ψυκτικών κυκλωμάτων, β. τη συντήρηση των κεντρικών κλιματιστικών μονάδων και γ. τη δέσμευση του ποσού των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα δύο ευρώ (4.482,00 ευρώ) για τις ανωτέρω εργασίες. Σημειώνεται ότι ο ανάδοχος θα οριστεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης μετά τη λήψη τριών προσφορών.

Επισημαίνεται ότι θα αναρτηθεί σχετική ανακοίνωση Πρόσκλησης προς υποψήφιους Αναδόχους και στην ιστοσελίδα του Ι.Ε.Π., επιπλέον της ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στο ΚΗΜΔΗΣ.

.....

Στο σημείο αυτό, και ώρα 12:50, λήγει η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος
του Ινστιτούτου Εκπαιδευτικής Πολιτικής

Η Γραμματέας

Γεράσιμος Κουζέλης

Μάρθα Θωμοπούλου
αποσπασμένη εκπαιδευτικός στο Ι.Ε.Π..

Ακριβές Απόσπασμα

Ψηφιακά Υπογεγραμμένο